

Отчет Ревизионной комиссии

по проверке финансово-хозяйственной деятельности правления СНТ "Искра-1" в 2019г.

Мы, нижеподписавшиеся, члены ревизионной комиссии в составе: председателя Кривобока И.Г. и членов комиссии: Кокуриной Н.А. и Сандыревой Л.Г., действующие на основании Устава СНТ, провели плановую проверку финансово-хозяйственной деятельности правления СНТ "Искра-1" за период с 01.01.2019 по 31.12.2019 года.

Проверка проводилась с 01.07.2020 по 23.08.2020.

План проверки:

1. Состояние ведения документации и бухгалтерского учета.
2. Проверка доходной части
3. Проверка расходной части
4. Проверка баланса доходов и расходов
5. Налоговая отчетность
6. Выводы и рекомендации

Комиссии были представлены следующие документы:

1. Кассовые документы (кассовая книга, приходные и расходные документы).
2. Банковские документы (выписки банка, платежные поручения)
3. Авансовые отчеты
4. Налоговая отчетность
5. Документы по зарплате (штатное расписание, трудовые договоры, расчетно-платежные ведомости)
6. Договоры, Накладные и Акты с поставщиками товаров и услуг.

1. Состояние ведения документации и бухгалтерского учета.

Документация, представленная к проверке, соответствует правилам ведения бухгалтерского учета.

Ведение бухгалтерского учета с 2007 года в СНТ "Искра-1" осуществляется по упрощенной системе с налогообложением с оборота, в соответствии с Российским Законодательством (п/п 4, п. 1, статья 32 Налогового Кодекса РФ).

Бухгалтерский учет ведется с использование программы «1С:Учет в управляющих компаниях ЖКХ, ТСЖ и ЖСК.»

2. Проверка доходной части

Доходная часть СНТ формируется из:

- членских взносов членов СНТ;
- платежей садоводов индивидуальных, пользующихся инфраструктурой товарищества,
- платежей членов СНТ "Березка", пользующихся системой водоснабжения СНТ "Искра-1"
- платежей членов СНТ "Искра-2", пользующихся системами водоснабжения и электроснабжения СНТ "Искра-1".

Доходы в 2019 г. составили (в рублях):

1. Поступление от членов товарищества	2 976 802.77
2. Поступление от садоводов-индивидуалов на территории СНТ, членов СНТ "Искра-2" и СНТ "Березка "	420 857.37
ИТОГО:	3 397 660.14

Доходы от второй группы подлежат налогообложению по УСН (6%)

3. Проверка расходной части

При проверке расходования денежных средств были проверены: банковские документы, кассовые документы, платежно-расчетные ведомости по зарплате, авансовые отчеты.

Денежные средства из кассы и с расчетного счета были потрачены на следующие цели (в рублях):

1. Оплата за электроэнергию (ОАО "Мосэнергосбыт")	906 910.14
2. Оплата за вывоз мусора (ИП Якимов И.П.)	191 000.00
3. Установка откатных ворот с электромеханическим приводом (ИП Матвеев А.В.)	148 300.00
4. Подключение автоматики шлагбаума	11 500.00
5. Подключение шлагбаума 1-ый въезд	2 260.00
6. Выплата зарплаты	777 359.32
7. НДФЛ с зарплаты	116 157.00
8. Взносы на зарплату	269 841.92
9. Земельный налог	85 969.00
10. Налог на доходы (6%)	9 140.00
11. Госпошлина	5 032.22
12. Оплата за электронный документооборот с налоговыми органами (ЗАО "ПФ СКБ Контур")	12 540.00
13. Настройка "1С" (ООО "Индустрия автоматизации")	4 950.00
14. Обновление ПО (Тиражные решения 1С-Рарус ООО)	13 200.00
15. Обучение персонала (Университет садоводов)	6 481.00
16. ИП Маричик - юридические услуги	37 000.00
17. Хознужды	3 490.00
18. Канцелярские расходы	4 880.00
19. Почтовые расходы	2 052.21
20. Интернет	4 800.00
21. Ограждение мусорной площадки	22 548.00
22. Покупка принтера	8 750.00
23. Региональный сетевой информационный центр – за домен	3 218.00
24. Услуги банка (за обслуживание)	30135.67
25. Покупка ноутбука (ООО ОНЛАЙН ТРЕЙД)	44 990.00
26. Расходные материалы для ремонта системы водоснабжения	4 813.00

ИТОГО по расходу	2 727 317.48

4. Проверка баланса доходов и расходов

Остаток средств на 01.01.2019г. (в рублях)

Касса	61 309.95
Банк	312 337.82
Деньги у подотчетных лиц	5 500.00
Итого	379 147.77

Остаток средств на 31.12.2019г. (в рублях)

Касса	5 500.00
Банк	1 043 990.43
Итого	1 049 490.43

Таким образом:

Остаток на 01.01.2019г. + ПРИХОД - РАСХОД = Остаток на 31.12.2019г.

4. Налоговая отчетность

Объектами налогообложения для СНТ являются:

1. Заработная плата сотрудников.
2. Земля общего пользования.
3. Доходы СНТ.

При проверке налогов и взносов по заработной плате было выявлено, что налоги и взносы были начислены и уплачены правильно.

5. Выводы и рекомендации

Комиссия пришла к следующим выводам:

1. Бухучет в СНТ ведется на должном профессиональном уровне.
2. Фактические остатки по кассе и банку совпадают с расчетными значениями. Таким образом, хищений и недостач денежных средств не выявлено.
3. Нецелевого использования денежных средств не выявлено.

Комиссия отмечает следующие недостатки:

1. По прежнему в СНТ нет электрика. Необходимо срочно нанять электрика, поскольку без него нельзя эксплуатировать трансформатор. Кроме того, надо решить вопрос с резервным кабелем для подключения СНТ к электросети.
2. Комиссия напоминает правлению, что оно обязано подавать иски в суд на злостных неплательщиков.

29.08.2020г.

Председатель ревизионной комиссии



/Кривобок И.Г./

Члены ревизионной комиссии:



/Кокурина Н.А./



/Сандырева Л.Г./

С отчетом ознакомлены:

Председатель правления СНТ "Искра-1"



/Раев В.В./

Главный бухгалтер СНТ "Искра-1"



/Ющенко О.В./