

Отчет Ревизионной комиссии

по проверке финансово-хозяйственной деятельности правления СНТ "Искра-1" в 2020г.

Мы, нижеподписавшиеся, члены ревизионной комиссии в составе: председателя Кривобока И.Г. и членов комиссии: Кокуриной Н.А. и Сандыревой Л.Г., действующие на основании Устава СНТ, провели плановую проверку финансово-хозяйственной деятельности правления СНТ "Искра-1" за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 года.

Проверка проводилась с 01.08.2021 по 12.08.2021.

План проверки:

1. Состояние ведения документации и бухгалтерского учета.
2. Проверка доходной части
3. Проверка расходной части
4. Проверка баланса доходов и расходов
5. Налоговая отчетность
6. Выводы и рекомендации

Комиссии были представлены следующие документы:

1. Банковские документы (выписки банка, платежные поручения)
2. Авансовые отчеты
3. Налоговая отчетность
4. Документы по зарплате (штатное расписание, трудовые договоры, расчетно-платежные ведомости)
5. Договоры, Накладные и Акты с поставщиками товаров и услуг.

1. Состояние ведения документации и бухгалтерского учета.

Документация, представленная к проверке, соответствует правилам ведения бухгалтерского учета.

Ведение бухгалтерского учета с 2007 года в СНТ "Искра-1" осуществляется по упрощенной системе с налогообложением с оборота (6%), в соответствии с Российским Законодательством (п/п 4, п. 1, статья 32 Налогового Кодекса РФ).

Бухгалтерский учет ведется с использование программы «1С:Учет в управляющих компаниях ЖКХ, ТСЖ и ЖСК.»

2. Проверка доходной части

Доходная часть СНТ формируется из:

- членских взносов членов СНТ;
- платежей садоводов индивидуальных, пользующихся инфраструктурой товарищества,
- платежей членов СНТ "Березка", пользующихся системой водоснабжения СНТ "Искра-1"
- платежей членов СНТ "Искра-2", пользующихся системами водоснабжения и электроснабжения СНТ "Искра-1".

Доходы в 2020 г. составили (в рублях):

1. Поступление от членов товарищества	3 193 770.98
2. Поступление от садоводов-индивидуалов на территории СНТ, членов СНТ "Искра-2" и СНТ "Березка "	323 325.29

ИТОГО:	3 517 096.27
--------	--------------

Доходы от второй группы подлежат налогообложению по УСН (6%)

3. Проверка расходной части

При проверке расходования денежных средств были проверены: банковские документы, кассовые документы, платежно-расчетные ведомости по зарплате, авансовые отчеты.

Денежные средства из кассы и с расчетного счета были потрачены на следующие цели (в рублях):

1. Оплата за электроэнергию (ОАО "Мосэнергосбыт")	1 274 098.74
2. Оплата за вывоз мусора (ИП Якимов И.П.)	297 000.00
3. Оплата за электронный документооборот с налоговыми органами (ЗАО "ПФ СКБ Контур")	12 540.00
4. Госпошлина	7 500.00
5. Выплата зарплаты	820 215.00
6. НДФЛ с зарплаты	122 785.00
7. Взносы на зарплату	284 293.50
8. Земельный налог	22 245.00
9. Налог на доходы (6%)	15 092.00
10. Асфальтирование дорог ("ИП Егиязарян Манук Арменакович ")	650 000.00
11. Мобильная связь	6 000.00
12. Приобретение картриджа к принтеру	1 400.00
13. ООО Недвинком – юридические услуги	28 337.00
14. Хознужды (вывеска)	2 785.65
15. Канцелярские расходы	5 044.28
16. Интернет	5 000.00
17. Электросчетчики Меркурий (ООО АНТЕЙ)	7 500.00
18. Региональный сетевой информационный центр – за домен	3 218.00
19. Расходные материалы и ремонт системы водоснабжения	24 281.00
20. Услуги банка (за обслуживание)	30 868.15
21. Расходы на энергоснабжение	5 100.00
22. Приобретение мотокосы STIL (ТДСЗ ООО)	25 605.90
23. Обновление ПО (Тиражные решения 1С-Парус ООО)	16 400.00
24. Консультации по 1С ("1С-Онлайн ООО")	900.00

ИТОГО по расходу	3 668 209.22
------------------	--------------

4. Проверка баланса доходов и расходов

Остаток средств на 01.01.2020г. (в рублях)

Касса	5500.00
Банк	1 043 990.43
Итого	1 049 490.43

Остаток средств на 31.12.2020г. (в рублях)

Касса	5500.00
Банк	892 877.48
Итого	898 377.48

Таким образом:

Остаток на 01.01.2020г. + ПРИХОД - РАСХОД = Остаток на 31.12.2020г.

5. Налоговая отчетность

Объектами налогообложения для СНТ являются:

1. Заработная плата сотрудников.
2. Земля общего пользования.
3. Доходы СНТ.

При проверке налогов и взносов по заработной плате было выявлено, что налоги и взносы были начислены и уплачены правильно.

6. Выводы и рекомендации

Комиссия пришла к следующим выводам:

1. Бухучет в СНТ ведется на должном профессиональном уровне.
2. Фактические остатки по кассе и банку совпадают с расчетными значениями. Таким образом, хищений и недостач денежных средств не выявлено.
3. Нецелевого использования денежных средств не выявлено.

Комиссия отмечает практически те же недостатки, что и в 2019г.:

1. В СНТ нет электрика.

2. Ситуация с задолженностью на конец года улучшилась, но задолженность по-прежнему большая.

12.08.2021г.

Председатель ревизионной комиссии

/Кривобок И.Г./

Члены ревизионной комиссии:

/Кокурина Н.А./

/Сандырева Л.Г./

С отчетом ознакомлены:

Председатель правления СНТ "Искра-1"

/Раев В.В./

Главный бухгалтер СНТ "Искра-1"

/Ющенко О.В./