

СМЕТА

доходов и расходов по содержанию и использованию объектами инфраструктуры и другим имуществом общего пользования СНТ "Икра" с 01 января 2017 года

Утверждено
собранием уполномоченных СНТ "Икра"
от 27 августа 2017 года



№№ п/п	Наименование статей дохода и расхода	Техническая эксплуатация ИОП, объектов			
		за 1 кв.м	год	кв.м	Сумма (руб.)
1.	Доходная часть				
1.1.	Поступления садоводов (НК ст.251 п.2 пп 1)				
1.1.1.	Техническая эксплуатация ИОП, объектов инфраструктуры	0	12	86127	2 065 347
-	Членские взносы членов СНТ	2,00	12	79607	1 908 996
-	Взносы по договорам с индивидуалами	2,00	12	6520	156 351
-	Взносы за прошлые годы				
-					
	Итого доходов :				
2.	Расходная часть				
2.1.	Расходы на оплату труда (НК ст.255)				
2.1.1.	Заработная плата председателя правления				352 350
2.1.2.	Заработная плата бухгалтера				261 000
2.1.3.	Заработная плата казначея				156 600
2.1.4.	Заработная плата инженера-энергетика(электрика)				90 045
2.1.5.	Заработная плата коменданта				208 800
2.1.6.	Заработная плата рабочего по водяной башне				17 400
	Итого: фонд заработной платы				1 086 195
2.2.1.	Расходы по налогам на доходы 13%				162 305
2.2.2.	Расходы по налогам и сборам, страховым взносам ОПС, ФСС,НС (НК ст.264 пп 1.1)				377 047
	Расходы на обслуживание расчетного счета (Сбербанк России) (НК ст.265 п.1 пп.15)				30 000
					569 352
					1 655 547
	Расходы				
2.2.3.	Расходы на мобильную связь,услуги связи,интернет (НК ст.264 пп 1.25)				4 600
2.2.4.	Расходы на информационные услуги,ПО (бух.программа 1С: эл.отчетность)(НК ст.264 пп				17 400
2.2.5.	Расходы на юридические,информационные,консультационные услуги (НК ст.264 пп 1.14 и				140 000
2.2.6.	Расходы на канцелярские товары, почтовые и хозяйственные расходы)(НК ст.264 пп 1.24)				17 800
2.2.7.	Расходы на компенсацию за использование для служебных поездок легковых автомобилей, поездок в общественном транспорте и ж/д (НК ст.264 пп 1.11)				
2.2.8.	Расходы на вывоз ТБО и КГМ(НК ст.254 пп 1.7)				180 000
2.2.10.	Непредвиденные расходы				50 000

	Итого расходов :				409 800
	Всего расходов:				2 065 347
	Расходы на коммунальные услуги				
2.2.11.	Ремонт системы электроснабжения	кол-во подключ			40 000
	(за одно подключение)	125			320
2.2.12	Ремонт системы водоснабжения	кол-во подключ			36 000
	(за одно подключение)	98			367
2.2.13.	Уличное освещение	площадь уч-в			91 557
	(за одно подключение)	86127			638
2.2.13.	Итого расходов :				168 244
2.2.14	Всего расходов:				2 233 591

Справочно:

Площадь земли, занятая садовыми участками

86127 кв.м

Площадь земель общего пользования используемая
дорогами, водонапорной башней, насосной подстанцией, КТПН-195/250,
пожарными водоемами, колодцами, площадкой для ТБО и КГМ и т.д

23873 кв.м

Итого:

110000 кв.м

		1 655 547	86127	1,60 Р	11 520 Р
1.	Размер взносов членов СНТ на содержание ИОП	409 800	86127	0,40 Р	2 380 Р
	за участок 600 кв.м составил:	2 065 347 Р	86127	2,00 Р	14 400 Р
2.	Размер взносов на содержание системы электроснабжения (кол-во подключений 125)	40 000 Р	125		320 Р
3.	Размер взносов на содержание системы водоснабжения (кол-во подключений 98)	36 000 Р	98		367 Р
					15 087 Р
4.	Уличное освещение (из расчета расхода кол-во квт за предыдущий год)	91 557 Р	86127	1,06	638 Р
					15 725 Р
5.	Расчеты по налогу за земли общего пользования производятся в соответствии Налоговым кодексом РФ 0,3% (кадастровая стоимость 61 234 438 руб.)	183 703 Р	86127	2,13 Р	1 280 Р