

СМЕТА

доходов и расходов по содержанию и пользование объектами инфраструктуры и другим

имуществом общего пользования СНТ "Искра-1 " с 01 января 2018 года

№№ п/п	Наименование статей дохода и расхода	Техническая эксплуатация ИОП, объектов инфраструктуры			
		за 1 кв.м	год	кв.м	Сумма (руб.)
1.	Доходная часть				
1.1	<u>Поступления садоводов (НК ст.251 п.2 пп 1)</u>				
1.1.1.	Техническая эксплуатация ИОП, объектов инфраструктуры	1.63	12	86127	1,685,246
-	Членские взносы членов СНТ	1.63	12	79607	1,557,669
-	Взносы по договорам с индивидуалами	1.63	12	6520	127,577
-	Коммунальные платежи				189,480
	Итого доходов :				1,874,726
2.	Расходная часть				
2.1.	Расходы на оплату труда (НК ст.255)				
2.1.1.	Заработная плата председателя правления				261,000
2.1.2.	Заработная плата бухгалтера				261,000
2.1.3.	Казначей (компенсация при увольнении)				11,251
2.1.4.	Заработная плата электрика				90,828
2.1.5	Заработная плата коменданта				208,800
2.1.6	Рабочий по обслуживанию водобашни				0
	Итого: фонд заработной платы				832,879
2.2.1	Расходы по налогам на доходы 13%				124,453
2.2.2.	Расходы по налогам и сборам, страховым взносам ОПС, ФСС,НС (НК ст.264 пп 1.1)				289,114
2.2.3.	Расходы на обслуживание расчетного счета (Сбербанк России) (НК ст.265 п.1 пп.15)				30,000

					443,567
					1,276,446
	Расходы				
2.2.4	Расходы на мобильную связь, услуги связи, интернет (НК ст.264 пп 1.25)				3,600
2.2.5	Расходы на информационные услуги, ПО (бух.программа 1С; эл.отчетность)(НК ст.264 пп 1.26)				17,400
2.2.6	Расходы на юридические, информационные, консультационные услуги (НК ст.264 пп 1.14 и 1.15)				140,000
2.2.7	Расходы на канцелярские товары, почтовые и хозяйственные расходы)(НК ст.264 пп 1.24)				17,800
2.2.8	Расходы на компенсацию за использование для служебных поездок легковых автомобилей, поездок в общественном транспорте и ж/д (НК ст.264 пп 1.11)				
2.2.9	Расходы на вывоз ТБО и КГМ(НК ст.254 пп 1.7)				180,000
2.2.10.	Непредвиденные расходы				50,000
	Итого расходов :				408,800
	Всего расходов:				1,685,246
	Расходы на коммунальные услуги				
2.2.11.	Ремонт системы электроснабжения	кол-во подключ			50,000
	(за одно подключение)	125			400
2.2.12	Ремонт системы водоснабжения	кол-во подключ			40,000
	(за одно подключение)	98			408
2.2.13.	Уличное освещение	площадь уч-в			99,480
	(за одно подключение)	86127			693
2.2.14.	Итого расходов :				189,480
2.2.15	Всего расходов:				1,874,726

Справочно:

Площадь земли,занятая садовыми участками

86127 кв.м

Площадь земель общего пользования используемая

дорогами,водонапорной башней,насосной подстанцией,КТПН-195/250,
пожарными водоемами, колодцами,площадкой для ТБО И КГМ и т.д

23873 кв.м

Итого: 110000 кв.м

1. Размер взноса на содержание ИОП

за участок 600 кв.м составил:

1,276,446	86127	1.24	8,928
408,800	86127	0.40	2,880
1,685,246			
Р	86127	1.63	11,808

2. Размер взносов в ремонтный фонд системы электроснабжения (кол-во подключений 125)

50,000 Р 125 400 Р

3. Размер взносов в ремонтный фонд системы водоснабжения (кол-во подключений 98)

40,000 Р 98 408 Р

12,616 Р

4. Затраты на уличное освещение (из расчета расхода кол-во квт за предыдущий год)

99,480 Р 86127 1.16 693 Р

1,874,726
Р

13,309 Р

5. Расчеты по налогу за земли общего пользования производятся

в соответствии Налоговым кодексом РФ 0,3%

(кадастровая стоимость 61 234 438 руб.)

183,703 Р 86127 2.13 Р 1,280 Р

14,589 Р

Председатель правления СНТ "Искра-1" В.В. Раев

Бухгалтер О.В. Ющенко

